

CONSORZIO CIMITERIALE CERCOLA - S. SEBASTIANO AL VESUVIO MASSA DI SOMMA
15 APR. 2011
N° 316.....



**CONSORZIO INTERCOMUNALE PER IL SERVIZIO CIMITERIALE
TRA I COMUNI DI CERCOLA, SAN SEBASTIANO AL VESUVIO E MASSA DI
SOMMA**

Via Ferrovia n° 31 - 80040 - CERCOLA - Tel. 081.7331654 Fax: 081.7331654
[http:// www.consorziocimiteriale.it](http://www.consorziocimiteriale.it) e-mail: info@consorziocimiteriale.it
tecnico@consorziocimiteriale.it

VERBALE DI GARA	
Lavori di MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCULI FATI- SCENTI IN CONCESSIONE NEL CIMITERO CONSORTILE 2° LOTTO FUNZIONALE	
CUP. : J43F10000120007	CIG (SIMOG): 13594372E6

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaundici, addì 12 del mese di aprile, alle ore 10,00, presso i locali del Comune di Cercola - Segretario generale - sala assessori, siti in Piazza Libertà 6 - Cercola, si è riunita la Commissione per lo svolgimento della gara di pubblico incanto, relativa ai lavori di PROGETTO ESECUTIVO DI LAVORI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCULI FATISCENTI IN CONCESSIONE NEL CIMITERO CONSORTILE 2° LOTTO FUNZIONALE, per un importo complessivo dei lavori a misura di € 455.184,93 (euro quattrocentocinquantacinquemilacentottantaquattro/93), di cui € **437.270,73** quattrocentotrentasettemiladuecentosettanta/73 lavori (soggetti a ribasso) ed € 17.914,20 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso).

PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale S.T. n°06/11 del 07.03.2011, veniva approvato bando di gara di pubblico incanto da tenersi con procedura aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, Decreto Lgs n. 163 del 2006 con criterio di offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara,
- l'avviso della gara relativo all'appalto dei lavori è stato pubblicato all'Albo Pretorio degli Enti facente parte del Consorzio Cimiteriale e sul sito istituzionale del Consorzio Cimiteriale e dei singoli Comuni consorziati.

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe Romano, responsabile del Settore tecnico del Consorzio Cimiteriale, fa presente ai componenti la Commissione:

Dott. Giorgio Ricci - segretario del Consorzio Cimiteriale - Componente;

Dott. Antonio Costanzo - responsabile del Settore Finanziario - amministrativo

Ing. Lorenzo D'Alessandro - Componente;

PRESO ATTO CHE:

- che nei termini prescritti, sono pervenuti **n. 56 (cinquantasei)** plichi contenenti le offerte e che le stesse in data 08.04.2011 sono state trasmesse alla Tenenza dei Carabinieri di Cercola a custodia fino al giorno 12.04.2011;
- Le ditte partecipanti vengono così di seguito numerati secondo l'ordine cronologico di presentazione:

1	C.R.A. COSTRUZIONI di Rea Ciro	Via Monteoliveto n° 7	80040	CERCOLA	NA
2	R.S. APPALTI SRL	Via Santella P.co La Perla	81055	SANTA MARIA C.V.	CE
3	S I G M A sas di PIROMALLO STE-FANIA	Via Alfredo Catalani n° 31	80040	ROMA	Roma
4	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI srl	Via Oglio n° 1	81033	SAN CIPRIANO D'AVERSA	CE
5	VERDASTRO ANTONIO TOM.	Via Cesare Battista n°2	80040	STRIANO	NA
6	COSTRUZIONI & SERVIZI srl	Via Prenestina 1534	00132	ROMA	Roma
7	EUROPLANT srl	Via Filichito n° 35	80040	VOLLA	NA
8	SAPE COSTRUZIONI GENERALI srl	Via Tullio Boccarusso 6	80040	MASSA DI SOMMA	NA
9	I.C.E.S.A.F. srl	Piazza dei Martiri n° 30	80121	NAPOLI	NA
10	M.&A. COSTRUZIONI srl	Via Francesco Verde n° 89	80029	SANT'ANTIMO	NA
11	SA.MA COSTRUZIONI srl	Via A.Gramsci n° 24	80040	POLLENA TROCCHIA	NA
12	DEL.PA ENGINEERING srl	Via Pistone n° 28	80040	POLLENA TROCCHIA	NA
13	ALFA GROUP COSTRUZIONE SRL	Via Vaticale n° 99	81033	CASAL DI PRINCIPE	NA
14	IMPRE srl	Via San Pietro n° 147	84015	NOCERA SUPERIORE	SA
15	GIOMAR APPALTI SRL	P.zza Bernini - palazzo Bernini center	81031	AVERSA	NA
16	SOC. COOP. CA.GIS COSTRUZIONI arl	Via Provinciale Pianura n° 85	80078	POZZUOLI	NA
17	CO.PI. ENGINEERING srl	Viale Europa Centro Meridiana snc	81054	SAN PRISCO	CE
18	SO.GE.ED. srl	Piazza della Resistenza 2	81055	SANTA MARIA A VICO	CE
19	CO.GE.CA Costruzioni Generali Carusone srl	Via G. D'Annunzio n° 29	81030	GRICIGNANO D'AVERSA	CE
20	CELARDO snc dei frat. Celardo Antonio ed Arcangelo	Via Dario Fiore n° 124	80021	AFRAGOLA	NA
21	GR.AN. APPALTI ITALIA srl	Via Caduti sul lavoro 38	81100	CASERTA	CE
22	TEDIL srl	Via Sambuco n° 12/b	80040	CERCOLA	NA
23	VANEMAR srl	Via G. Melisurgo n° 4	80133	NAPOLI	NA
24	V.M. Costruzioni Generali srl	Via Carbonara n° 33	80137	NAPOLI	NA
25	COST.EL. Srl	Via Pessina n° 14/16	80046	SAN GIORGIO A CR.	NA
26	ASTREA COSTRUZIONI srl	Viale Regina Elena n° 30	80040	POLLENA TROCCHIA	NA
27	S.C.F. BUILDING & SERVICE srl	Via Patacca n° 116	80056	ERCOLANO	NA
28	VI.FRA sas	Via Tenente Barone n° 33	80040	CERCOLA	NA
29	VARCHETTA MAURILIO	Via nuova Agnano n° 72	80125	NAPOLI	NA
30	VELLA SALVATORE	Via Firenze n° 22	81033	CASAL DI PRINVIPE	CE
31	CO.TE.MI sas	Corso L. Pirandello n° 13	80040	MASSA DI SOMMA	NA
32	SOC.' MO.BI. COSTRUZIONI sas	Via .P Capolongo n° 3	80044	OTTAVIANO	NA
33	B.B.F. COSTRUZIONI srl	Via A.De Pretis n° 102	80133	NAPOLI	NA
34	CAPRI srl	Viale Olimpico n° 200	81031	AVERSA	NA
35	TRE GI IMPIANTI srl	Via Morandi n° 34	80020	FRATTAMINORE	NA
36	EDIL ESPA COSTRUZIONI srl	Via Vasca Cozzolino 60	80040	POLLENA TROCCHIA	NA
37	COSTRUZIONI SANTORO srl	Via Carlo De Marco 98/b	80137	NAPOLI	NA
38	DI LUISE COSTRUZIONI srl	Via S.A. Abate n° 76	81030	GRICIGNANO D'AVERSA	CE
39	EDIL COSTRUZIONI srl	Via Poggiomarino n° 216	84018	SCAFATI	SA
40	ROMANO COSTRUZIONI di Romano Sabato	Via Ugo foscolo n° 1	80013	CASALNUOVO DI NAPOLI	NA
41	POLIMPIANTI srl	Via Antica Giardini 1^ tr. N° 5	80014	GIUGLIANO IN CAMPANIA	NA
42	ING. G. LOMABARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIA SRL	Via Giacinto Gigante n° 108	80026	CASORIA	NA
43	EDILIZIA ANTONIA srl	Via D.co Fontana n° 13	80014	GIUGLIANO IN CAMPANIA	NA
44	EDIL TECNA srl	Via Bruno Buoizzi n°12	80021	AFRAGOLA	NA
45	EDILTECNOCOSTRUZIONI 2008	Via Nazionale n° 64 int.4	83020	SIRIGNANO	AV
46	P.G.M. COSTRUZIONI srl UNIPERSONALE	Via Sottosanti n° 82	84010	SAN VALENTINO TORIO	SA

47	ROMA EDIL APPALTI srl unip.le	Via Giovanni Nicotera 29	00195	ROMA	Roma
48	MAVI COSTRUZIONI di Viro Maria	Corso Alcide De Gasperi n° 123	80021	AFRAGOLA	NA
49	DAN.I.C. COSTRUZIONI srl	Via Circumvallazione SS 87 n° 22	80026	CASORIA	NA
50	COGESIL srl	Via SS. Sannitica trav. Afragola n° 22	80026	CASORIA	NA
51	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI srl	Via Tufarelli III tr. A sx 8	80046	SAN GIORGIO A CREMANO	NA
52	F.F. COSTRUZIONI srl	Via Roma trav. Carrara 4	80020	FRATTAMINORE	NA
53	CO.GE-SA sas	Via San Donato n° 61	81033	CASAL DI PRINCIPE	NA
54	GEOM. BIAGIO LIMONE srl	Piazza dei Martiri n° 30	80040	NAPOLI	
55	TOPCodstruzioni srl	Via Condotto n° 2	81024	MADDALONI	CE
56	ARGENTINO COSTRUZIONI srl	Viale dei Pini n° 29	80040	VOLLA	NA

Successivamente, si procede all'apertura dei plichi contenenti la documentazione e le offerte relative alla gara e dall'esame della documentazione prodotta, vengono tutte ammesse alla gara.escluse le seguenti Ditte, per le motivazioni appresso indicate:

- 4 **BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI srl** Via Oglio n° 1 81033 SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)
MANCA ELENCO DOCUMENTI (FOLIARIO CON DICHIARAZIONE A) E PREC. DEL PUNTO 2.DISCIPLINARE
- 5 **VERDASTRO ANTONIO TOMMASO** Via Cesare Battista n° 2 80040 STRIANO (NA)
MANCA FALLIMENTARE LETT.R PUNTO 2.
- 28 **VI.FRA sas** Via Tenente Barone n° 33 80040 CERCOLA (NA)
MANCA RICHIESTA TIMBRATA ANAGRAFE DELLE SANZIONI DITTA VIFRA + CASELLARIO E CARICHI PENDENTI ESPOSITO FRANCESCO; MANCA REGOLARITA' FISCALE ANAGRAFE SANZIONI CASELLARIO E CARICHI PENDENTI DITTA AUSILIARIA ANNUNZIATA MASSIMO; MANCA FALLIMENTARE PER TUTTE E DUE DITTE

Successivamente, si procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte relative alla gara e dall'esame della documentazione prodotta; vengono escluse le seguenti Ditte con offerte senza documentazione allegata :

6	COSTRUZIONI & SERVIZI srl	Via Prenestina 1534	00132	ROMA	Roma
13	ALFA GROUP COSTRUZIONE SRL	Via Vaticale n° 99	81033	CASAL DI PRINCIPE	NA
23	VANEMAR srl	Via G. Melisurgo n° 4	80133	NAPOLI	NA
37	COSTRUZIONI SANTORO srl	Via Carlo De Marco 98/b	80137	NAPOLI	NA

IL PRESIDENTE

In esecuzione di quanto previsto nel Bando di Gara in merito alle ore 13,00 alla presenza dei convenuti, chiude le operazioni.

Sulla scorta dei risultati ottenuti, viene operato il cosiddetto "taglio delle ali", esclusione automatica del 10% delle Ditte ammesse, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di minore e maggiore ribasso.

Vengono, quindi escluse le seguenti 10 (dieci) Ditte, indicate progressivamente con il minimo e maggiore ribasso:

F.F. COSTRUZIONI srl	38,2230%
S.C.F. BUILDING & SERVICE srl	36,2600%
GEOM. BIAGIO LIMONE srl	35,4930%
SA.MA COSTRUZIONI srl	35,3750%
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI	35,3670%

srl

TOPCodstruzioni srl	34,9740%
VELLA SALVATORE	34,7330%
SO.GE.ED. srl	34,5870%
COGESIL srl	34,2560%
DAN.I.C. COSTRUZIONI srl	33,9850%

Delle restanti 24 (ventiquattro) Ditte

Offerta media	35,2569%
Scarto medio offerte superiori	0,0542%
Soglia di anomalia	35,3111%

L'offerta che più si avvicina per difetto alla predetta media, risulta essere quella del **35,309 %** presentata dalla Ditta

47	ROMA EDIL APPALTI srl unip.le	Via Giovanni Nicotera 29	00195	ROMA	Roma
----	-------------------------------	--------------------------	-------	------	------

IL PRESIDENTE

dichiara la suddetta Ditta, aggiudicataria del pubblico incanto con il prezzo netto pari a € 282.874,88 al netto del ribasso offerto del 35,309%, oltre € 17.914,20 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale complessivo di **€ 300.789,00** (euro trecentomilasettecentoottanove/00), oltre IVA.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto, confermato e sottoscritto.

Cercola 12.04.2011

Arch. Giuseppe Romano

Dott. Giorgio Ricci

Dott. Antonio Costanzo

Ing. Lorenzo D'Alessandro

Ditte presenti

ING. G. LOMABARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIA SRL
B.B.F. COSTRUZIONI srl
SAPE COSTRUZIONI GENERALI srl
VI.FRA sas
C.R.A. COSTRUZIONI di Rea Ciro

