

Prot. n.	38
Data	03/02/2012
Mittente	RST
Destinat.	PUBB. ALBO ON LINE



**SORZIO INTERCOMUNALE PER IL SERVIZIO CIMITERIALE  
TRA I COMUNI DI CERCOLA, SAN SEBASTIANO AL VESUVIO E MASSA DI  
SOMMA**

Via Ferrovia n° 31 - 80040 - CERCOLA - Tel. 081.7331654 Fax: 081.7331654  
http://www.consorzio cimenteriale.it e-mail: info@consorzio cimenteriale.it  
tecnico@consorzio cimenteriale.it



Reg. Gen. Nr. 04/11

**DETERMINA N.03 DEL 03.02.2012  
SETTORE TECNICO**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCULI IN CONCESSIONE  
SITI NEL CIMITERIO CONSORTILE - 1° LOTTO FUNZIONALE.  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

**PREMESSO CHE**

- Con Delibera del C.d.A. n°03 del 11.03.2010 è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO LAVORI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCULI IN CONCESSIONE SITI NEL CIMITERIO CONSORTILE;
- Con Determina dirigenziale Settore Tecnico n° 23/10 del 08.11.2010 veniva approvato Progetto esecutivo delle opere di cui all'oggetto per complessivi € 595.077,89 di cui € 403.674,97 per lavori ed € 191.383,12 per somme a disposizione con il seguente Quadro Economico:

**A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI**

€	403.694,77
€	-
€	403.694,77
€	12.424,34
€	391.270,44

A misura  
A corpo  
In Economia  
Totale  
attuazione dei Piani di Sicurezza  
Importo lavori a base d'asta

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:**

b1) Spostamento e riposizionamento Loculi	€	22.800,00
b3) Rilievi, accertamenti e indagini	€	3.500,00
b4) Allacciamenti ai pubblici servizi	€	7.110,86
b5) Imprevisti	€	20.184,74
b6) Acquisizione di aree		
b7) Acquisizione di immobili		
b8) Fondo incentivante di cui all'articolo 92 del D. lgs n. 163/06 (0.5%) Fondi a disposizione del Consorzio (1.5%)	€	2.018,47
b9) Spese generali	€	6.055,42
b9.1) spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€	49.800,00
b9.2) spese per attività di consulenza o di supporto (competenze geologo)	€	3.500,00
b9.3) spese per commissioni giudicatrici	€	5.000,00
b9.4) spese per pubblicità	€	5.000,00
b9.5) spese per accertamenti e verifiche di laboratorio; collaudo tecnico amministrativo,	€	4.500,00

collaudo statico.	
b10) IVA ed eventuali altre imposte ( b9.1 -b9.2- b9.5) Contributo CNPAIA 2%	€ 1.156,00
IVA 10% su lavori	€ 40.369,48
IVA 10% su imprevisti	€ 4.036,95
IVA 20% Spostamento e riposiz. Loculi	€ 4.560,00
IVA 20% su spese tecniche e CNPAIA	€ 11.791,20
Totale somme a disposizione	€ 191.383,12

<b>TOTALE IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>€ 595.077,89</b>
----------------------------------	---------------------

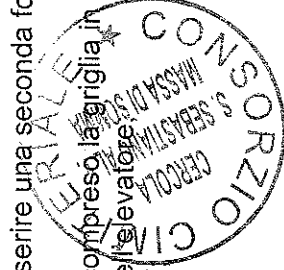
- Che i costi per la realizzazione dei seguenti lavori derivano parimenti dal contributo dei concessionari, senza alcun costo aggiuntivo né ricavo da parte del consorzio cimiteriale e che tale voce di investimento risulta inserita al codice 2.10.05.01 int. 3784.00 bilancio 2010;
- Con Determinazione dirigenziale S.T. n° 24/10 del 12.11.2010 si approvava e si indicava Bando con procedura aperta per l'importo a base d'asta di **€ 403.694,77** incluso € 12.424,34 per oneri di sicurezza;
- Con Determinazione dirigenziale S.T. n° 08/11 del 18.03.2011 si aggiudicavano in via definitiva i lavori alla **ditta EDILIZIA ANTONIA srl** – Via D. Fontana n°13 GIUGLIANO (Na) con il ribasso del **35,193 %** oltre € 12.424,34 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso , per un importo complessivo di **€ 265.994,97** oltre IVA rimodulando nella seguente maniera il quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>	
- Lavori a misura al netto del ribasso	€ 253.570,63
- Sicurezza in %	€ 12.424,34
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 265.994,97</b>
<b>B) SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
- Iva sui lavori 10%	€ 26.599,50
- Spese tecniche e geologiche comprensive di iva e cassa	€ 78.460,00
- Spostamento e riposizionamento loculi	€ 8.100,00
- allacciamenti	€ 1.500,00
- fondi incentivanti	€ 8.500,00
- spese collaudo statico	€ 4.500,00
- Imprevisti,	€ 201.423,42
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 329.082,92</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 595.077,89</b>

- In data 18.04.2011 rep. 36 si è stipulato il Contratto d'appalto nell'importo sopra indicato;
- Con verbale del 18.04.2011 si è proceduto alla consegna dei lavori, con ultimazione prevista per il 16.04.2011 ( durata lavori 365 gg.);

#### CONSIDERATO CHE

- Durante il corso dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche in parte per cause impreviste ed imprevedibili, in parte per il miglioramento dell'opera, nello specifico:
  1. Si è deciso di eliminare una scala per l'accesso al piano superiore per inserire un elevatore a piattaforma elettroidraulico per persone, per garantire l'accesso al piano superiore ai portatori di handicap, decidendo di eliminare un corpo scala, e precisamente quello posta sul lato sud a confine col solo corpo B e lasciando in essere solo il corpo scala che collega i corpi di fabbrica B e C.
  2. Per consentire il perfetto inserimento delle lapidi, si è deciso di sistemare sul cemento fasce di marmo per avere un perfetto allineamento della struttura;
  3. Si è dovuto sostituire il tubo principale per la mandata d'acqua, ed inserire una seconda fontana;
  4. Realizzazione dei massetti per le pendenze;
  5. Fornitura e posa in opera di ulteriori n° 3 pozzetti in cls 50 x50 cm compreso la griglia in ghisa;
  6. Chiusura con vetro antiscandalo e struttura portante in acciaio dell'elevatore;
  7. Demolizione di un corpo di fabbrica, fatiscente adibito a deposito fiori
  8. rifacimento intonaco e tinteggiatura del locale d'ingresso al cimitero;



- Altre modifiche riguardano variazioni, in aumento o in diminuzione, delle quantità delle lavorazioni previste in progetto, rientranti nella discrezionalità della D.L. ai sensi dell'art. 132 comma 3 DPR 163/06
- Le opere aggiuntive conseguenti alle variazioni di cui sopra rientrano:
  - 1) Lavori in variante ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera b) del DPR 163/06, per l'importo di € 48.516,99 compreso di oneri di sicurezza;
  - 2) Lavori aggiuntivi, quali fornitura e posa in opera di piattaforma elevatrice per persona, affidati mediante cottimo fiduciario ai sensi dell' art. 125 comma 8 del DPR 163/06 per l'importo di € 19.360,00 compreso di oneri di sicurezza.
- Le opere in variante trovano copertura nel finanziamento originario di € 595.077,89.

Per quanto sopra, è stato rimodulato il quadro economico come di seguito

#### QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

<b>A) LAVORI</b>		
- Lavori a misura al netto del ribasso		€ 302.087,62
- Sicurezza in %		€ 12.424,34
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 314.511,96</b>
<b>B) SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
- Iva sui lavori 10%		€ 31.451,20
- Spese tecniche e geologiche comprensive di iva e cassa		€ 78.460,00
- lavori di chiusura struttura elevatore compreso iva		€ 19.360,00
- Spostamento e riposizionamento loculi		€ 8.100,00
- allacciamenti		€ 1.500,00
- fondi incentivanti		€ 8.500,00
- spese collaudo statico		€ 4.500,00
- Somme residue		€ 128.694,73
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 280.565,93</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 595.077,89</b>

#### RITENUTO

- Di poter procedere all'approvazione della PERIZIA DI VARIANTE LAVORI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCULI IN CONCESSIONE SITI NEL CIMITERO CONSORTILE - 1° LOTTO FUNZIONALE;

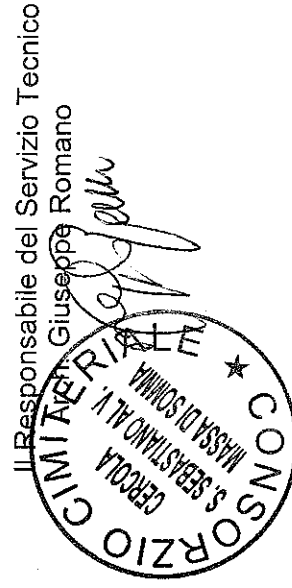
#### DARE ATTO

- Dei pareri e le attuazioni di cui all'art. 151 T.U. Ordinamento EE.LL. espressi preventivamente sullo schema della presente determinazione ;

TUTTO quanto premesso

#### **DETERMINA**

- Per i motivi in premessa indicati e che nel presente dispositivo si intende trascritti;  
Approvare PERIZIA DI VARIANTE LAVORI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCULI IN CONCESSIONE SITI NEL CIMITERO CONSORTILE - 1° LOTTO FUNZIONALE;



**Determinazione del servizio TECNICO n. 3 del 03 FEBBRAIO 2012**

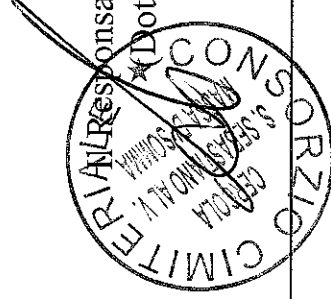
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000, pertanto in data odierna diviene esecutiva.

Intervento di bilancio: Competenza 2010

Capitolo di PEG:

- Oggetto: \_
- Numero capitolo: \_ Impegno n. \_
- Ammontare del presente impegno:

Cercola, li ~~03-02-2012~~ \_



**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione a ll' Albo Pretorio o n l ine d el Consorzio C imiteriale i n data o dierna per rimanervi (15) quindici giorni consecutivi.

Cercola, li 03.02.2012